

1. 第 33 期（平成 31 年度）事業計画

(1) 本社事業部（富山市民プラザビル）

市民プラザビルの運営にあたっては、賑わいの創出を図り、中心地区活性化に寄与することを大きな目標に掲げておりますが、時代の変化（近隣商業環境、経済状況、消費動向、情報通信技術の進展、ライフスタイルの変化等）に対応した施設運営を図っていくことが求められています。

第 33 期（平成 31 年度）は、株式会社まちづくりとやまと合併し、これまで以上に「中心地区活性化への寄与」が求められることから、組織体制及び事業内容を見直し、市民プラザ館内だけでなく中心市街地をステージとした自主イベントを積極的に行い、近隣地区との連携強化に努めてまいります。

なお、平成 29 年 9 月に設置した不動産事業部は、専従社員がいないことや事業規模が極めて小さいことなどから、第 33 期より事業部ではなく本社事業部の一グループとして再編し業務を行ってまいります。

(2) 駐車場事業部（グランドパーキング）

グランドパーキングの運営にあたっては、中心商店街の活性化に寄与できるよう「明るい・きれい・とめやすい」施設の運営管理を心がけております。

第 33 期（平成 31 年度）におきましても、引き続き円滑な出庫及び入庫待ち車両による渋滞の解消に取り組むとともに、開業から 13 年が経過し、経年劣化がみられる外壁等の修繕も計画的に実施し、施設の維持に努めてまいります。

(3) まちづくりとやま事業部（現・株式会社まちづくりとやま）

本事業部は、平成 31 年 4 月 1 日に予定している株式会社まちづくりとやまとの合併に伴い、同社がこれまで取り組んできた中心市街地の活性化に関する諸事業を行うものであります。

主な事業は、グランドプラザの運営、地場もん屋の運営、コミュニティバス（まいどはや）の運行、富山市中心商店街 2 時間駐車サービス事業などで、富山市の補助金と事業収入で事業部全体として収支が均衡するような取り組みが求められています。

なお、合併にあたっては、同社の事業及び従業員を全て承継いたしますが、本社事業部及び駐車場事業部を含めた組織体制と業務内容の見直しを行い、業務の効率化と最適化に努めてまいります。

こうした現状を踏まえながら、次の事業に取り組んでまいります。

- (1) 富山市中心地区活性化に関する諸事業の実施
- (2) 富山市民プラザビルの賃貸と管理運営
- (3) 賑わいと話題性溢れるイベントの実施
- (4) グランドパーキングの管理運営

2. 第33期（平成31年度）収支計画

(単位：千円)

収入の部		支出の部	
項目	金額	項目	金額
家賃収入	455,300	人件費	189,000
共益費収入	140,800	一般管理費	574,600
駐車場収入	242,200	イベント事業費	96,700
事業収入	202,100	租税公課	94,500
受託料収入	52,400	解体撤去費	2,100
補助金収入	145,300	小計	956,900
雑収入	8,600	減価償却費	278,000
受取利息等	200	固定資産除却損	1,900
合計	1,246,900	合計	1,236,800
差引		額	
			10,100